

C. P. NUEVO PARQUE FASE III - INTERCOMUNIDAD

PRESUPUESTOS DE GASTOS e INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2010

	CONCEPTO	GASTO 2009	PPTO. 2010	MENSUAL
1	MATERIALES VARIOS	147,06 €	750,00 €	62,50 €
2	LIMPIEZA DE BLOQUES	11.420,36 €	11.648,77 €	970,73 €
3	VIGILANCIA Y SEGURIDAD	17.413,92 €	17.762,20 €	1.480,18 €
4	MANTENIMIENTO DE JARDINES	9.553,08 €	9.744,14 €	812,01 €
5	MANTENIMIENTO DE PISCINA	12.864,13 €	13.121,41 €	1.093,45 €
6	CONTROL DE PLAGAS	325,50 €	332,01 €	27,67 €
7	REPARACIONES GENERALES + MANTO PTAS GGES	2.643,14 €	3.500,00 €	291,67 €
8	MINUTA ADMINISTRACION	6.312,60 €	6.438,85 €	536,57 €
9	SEGURO MULTIRRIESGO EDIFICIO	3.819,74 €	3.896,13 €	324,68 €
10	GASTOS FINANCIEROS	14,90 €	15,20 €	1,27 €
11	SUMINISTRO ELECTRICO	3.730,97 €	3.805,59 €	317,13 €
12	SUMINISTRO AGUA	1.558,35 €	1.589,52 €	132,46 €
13	GASTOS VARIOS	336,52 €	343,25 €	28,60 €
14	GASTOS EXTRAORDINARIOS	1.601,14 €	1.000,00 €	83,33 €
15	CONSTITUCION FONDO 5 % LEGAL DEL PPTO		- €	- €
TOTAL PRESUPUESTO		71.741,41 €	73.947,07 €	6.162,26 €

ANALITICA DE LOS RESULTADOS CONTABLES / PRESUPUESTOS

CONCEPTOS	PTAS		
INGRESOS AÑO 2009	72.463,25 €	RESULTADOS EJERCICIO ANTERIOR	3.319,88 €
GASTOS EJERCICIO 2008	71.741,41 €	DESVIO EJERCICIO ACTUAL	721,84 €
DESVIO PPTO. GASTOS / INGRESOS	721,84 €	RESULTADO DIA DEL CIERRE	4.041,72 €
PRESUPUESTO ORDINARIO EJER.2009	72.657,96 €	RESULTADO PARTIAMOS	3.319,88 €
PRESUPUESTO ESTIMADO EJER.2010	73.947,07 €	CUENTA RESULTADOS CIERRE	4.041,72 €
INCREMENTO / DESCENSOS ESTIMADO	1.289,11 €	INCR. / DESC. FONDOS	721,84 €

CUOTAS ORDINARIA DE PORTALES

	CUOTA 2009	CUOTA 2010	DIFERENCIA
PORTAL 7º	2.037,72 €	2.073,87 €	36,15 €
PORTAL 8º	1.979,39 €	2.014,51 €	35,12 €
PORTAL 9º	2.037,72 €	2.073,87 €	36,15 €
TOTAL	6.054,83 €	6.162,26 €	107,43 €

C. P. NUEVO PARQUE FASE III - PORTAL 7º

PRESUPUESTOS DE GASTOS e INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2010

	CONCEPTO	GASTO 2009	PPTO. 2010	MENSUAL	
1	MATERIALES VARIOS	30,00 €	100,00 €	8,33 €	
2	MANTENIMIENTO ASCENSORES	2.967,72 €	3.027,07 €	252,26 €	
3	MANTENIMIENTO ALCANTARRILLADO	195,65 €	199,56 €	16,63 €	
4	REPARACIONES VARIAS + MANTO. EXTINTORES	1.479,71 €	1.100,00 €	91,67 €	
5	GASTOS FINANCIEROS	20,78 €	21,20 €	1,77 €	
6	SUMINISTRO ELECTRICO	1.333,84 €	1.360,52 €	113,38 €	
7	SUMINISTRO AGUA	57,50 €	58,65 €	4,89 €	
8	APORTACION A LA INTERCOMUNIDAD	24.387,11 €	24.886,48 €	2.073,87 €	
9	GASTOS VARIOS / EXTRAORDINARIOS	2.623,58 €	900,00 €	75,00 €	
	TOTAL PRESUPUESTO	33.095,89 €	31.653,48 €	2.637,79 €	
		ACTUAL	PROPUESTA	DIFERENCIA	
	CUOTA LINEAL POR VECINO	73,33 €	75,37 €	2,04 €	2.637,79 €

ANALITICA DE LOS RESULTADOS CONTABLES / PRESUPUESTOS

CONCEPTOS	PTAS	%	CUENTA DE RESULTADOS EJERCICIO ANTERIOR	1.683,43 €
INGRESOS EJERCICIO	33.294,45 €		DESVIO EJERCICIO ACTUAL	198,56 €
GASTOS EJERCICIO	33.095,89 €		INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0,00 €
DESVIO PPTO. GASTOS/INGRESOS	198,56 €	0,60	CUENTA RESULTADO DIA DEL CIERRE	1.881,99 €
PRESUPUESTO ORDINARIO EJER SALIENTE	30.798,60 €			
PRESUPUESTO ESTIMADO EJER. ENTRANTE	31.653,48 €			
INCREMENTO ESTIMADO	854,88 €	2,78		
MOROSIDAD				
TOTAL RECIBOS EMITIDOS	33.294,45 €			
TOTAL RECIBOS PDTE DE COBRO	881,89 €	2,65		
TOTAL RECIBOS COBRADOS	32.412,56 €			

C. P. NUEVO PARQUE FASE III - PORTAL 8º

PRESUPUESTOS DE GASTOS e INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2010

	CONCEPTO	GASTO 2009	PPTO. 2010	MENSUAL
1	MATERIALES VARIOS	77,81 €	100,00 €	8,33 €
2	MANTENIMIENTO ASCENSORES	2.994,12 €	3.054,00 €	254,50 €
3	MANTENIMIENTO ALCANTARRILLADO	195,65 €	199,56 €	16,63 €
4	REPARACIONES VARIAS + MANTO. EXTINTORES	867,00 €	1.100,00 €	91,67 €
5	GASTOS FINANCIEROS	24,37 €	24,86 €	2,07 €
6	SUMINISTRO ELECTRICO	1.335,51 €	1.362,22 €	113,52 €
7	SUMINISTRO AGUA	81,20 €	82,82 €	6,90 €
8	APORTACION A LA INTERCOMUNIDAD	23.689,03 €	24.174,10 €	2.014,51 €
9	GASTOS VARIOS / EXTRAORDINARIOS	1.665,46 €	900,00 €	75,00 €
TOTAL PRESUPUESTO		30.930,15 €	30.997,57 €	2.583,13 €
		ACTUAL	PROPUESTA	DIFERENCIA
CUOTA LINEAL POR VECINO		73,71 €	75,97 €	2,26 €

ANALITICA DE LOS RESULTADOS CONTABLES / PRESUPUESTOS

CONCEPTOS	PTAS	%	CUENTA DE RESULTADOS EJERCICIO ANTERIOR	1.103,88 €
INGRESOS EJERCICIO	31.171,54 €		DESVIO EJERCICIO ACTUAL	241,39 €
GASTOS EJERCICIO	30.930,15 €		INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0,00 €
DESVIO PPTO. GASTOS/INGRESOS	241,39 €	0,77	CUENTA RESULTADO DIA DEL CIERRE	1.345,27 €
PRESUPUESTO ORDINARIO EJER. SALIENTE	30.073,68 €			
PRESUPUESTO ESTIMADO EJER. ENTRANTE	30.997,57 €			
INCREMENTO ESTIMADO	923,89 €	3,07		
MOROSIDAD				
TOTAL RECIBOS EMITIDOS	31.171,54 €			
TOTAL RECIBOS PDTES DE COBRO	147,42 €	0,47		
TOTAL RECIBOS COBRADOS	31.024,12 €			

C. P. NUEVO PARQUE FASE III - PORTAL 9º

PRESUPUESTOS DE GASTOS e INGRESOS PARA EL EJERCICIO 2010

	CONCEPTO	GASTO 2009	PPTO. 2010	MENSUAL
1	MATERIALES VARIOS	52,99 €	100,00 €	8,33 €
2	MANTENIMIENTO ASCENSORES	2.967,72 €	3.027,07 €	252,26 €
3	MANTENIMIENTO ALCANTARRILLADO	195,65 €	199,56 €	16,63 €
4	REPARACIONES VARIAS + MANTO. EXTINTORES	788,97 €	1.000,00 €	83,33 €
5	GASTOS FINANCIEROS	15,75 €	16,07 €	1,34 €
6	SUMINISTRO ELECTRICO	1.768,87 €	1.804,25 €	150,35 €
7	SUMINISTRO AGUA	81,16 €	82,78 €	6,90 €
8	APORTACION A LA INTERCOMUNIDAD	24.387,11 €	24.886,48 €	2.073,87 €
9	GASTOS VARIOS / EXTRAORDINARIOS	12.544,09 €	900,00 €	75,00 €
TOTAL PRESUPUESTO		42.802,31 €	32.016,22 €	2.668,02 €
		ACTUAL	PROPUESTA	DIFERENCIA
CUOTA LINEAL POR VECINO		73,91 €	76,23 €	2,32 €

ANALITICA DE LOS RESULTADOS CONTABLES / PRESUPUESTOS

CONCEPTOS	PTAS	%	CUENTA DE RESULTADOS EJERCICIO ANTERIOR	2.030,90 €
INGRESOS EJERCICIO	37.108,67 €		DESVIO EJERCICIO ACTUAL	-5.693,64 €
GASTOS EJERCICIO	42.802,31 €		INGRESOS EXTRAORDINARIOS	0,00 €
DESVIO PPTO. GASTOS/INGRESOS	-5.693,64 €	-15,34	CUENTA RESULTADO DIA DEL CIERRE	-3.662,74 €
PRESUPUESTO ORDINARIO EJER.SALIENTE	31.043,40 €			
PRESUPUESTO ESTIMADO EJER.ENTRANTE	32.016,22 €			
INCREMENTO ESTIMADO	972,82 €	3,13373		
MOROSIDAD				
TOTAL RECIBOS EMITIDOS	37.108,67 €			
TOTAL RECIBOS PDTES DE COBRO	0,00 €	0,00		
TOTAL RECIBOS COBRADOS	37.108,67 €			

CUOTAS DEL BLOQUE 9º AÑO - 2010

REF.	PISO	cuota Ordinaria			6 Cuotas Extras
		CUOTA 2009	CUOTA 2010	DIFEREN.	Marzo y Agosto
1	B-A	76,31 €	78,71 €	2,39 €	49,20 €
2	B-B	64,05 €	66,05 €	2,01 €	41,29 €
3	B-C	76,31 €	78,71 €	2,39 €	49,20 €
4	1-A	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
5	1-B	64,86 €	66,89 €	2,03 €	41,81 €
6	1-C	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
7	1-D	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
8	2-A	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
9	2-B	64,86 €	66,89 €	2,03 €	41,81 €
10	2-C	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
11	2-D	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
12	3-A	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
13	3-B	64,86 €	66,89 €	2,03 €	41,81 €
14	3-C	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
15	3-D	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
16	4-A	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
17	4-B	64,86 €	66,89 €	2,03 €	41,81 €
18	4-C	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
19	4-D	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
20	5-A	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
21	5-B	64,86 €	66,89 €	2,03 €	41,81 €
22	5-C	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
23	5-D	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
24	6-A	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
25	6-B	64,86 €	66,89 €	2,03 €	41,81 €
26	6-C	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
27	6-D	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
28	7-A	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
29	7-B	64,86 €	66,89 €	2,03 €	41,81 €
30	7-C	77,18 €	79,60 €	2,42 €	49,75 €
31	7-D	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
32	8-A	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
33	8-B	64,86 €	66,89 €	2,03 €	41,81 €
34	8-C	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €
35	8-D	77,14 €	79,56 €	2,42 €	49,73 €

TOTALES	2.586,96 €	2.668,02 €	81,06 €	1.667,77 €
----------------	-------------------	-------------------	---------	-------------------

CUOTA 2009	2.586,96 €
CUOTA 2010	2.668,02 €

	Ppto Extra	En Seis Meses
CUOTA 2010	10.006,63 €	1.667,77 €