

NOTA MUY IMPORTANTE

Como sabeis, nuestros ascensores, sobre todo el de la izquierda, se estropean un día sí y otro también y ya llevamos años soportando estas averías sin que alguien aporte solución alguna.

Por fin ha llegado un Técnico de Otis que nos comenta al propietario del piso 8º C y al que suscribe que los ascensores tienen varios problemas difíciles de solucionar con lo que hay por el uso que se le da y como se le da. Además también nos comenta que cada ascensor tiene permanentemente encendidas (día y noche) 5 lámparas de 40 W cada una (200 W) y que hay un sistema de apagado automático cuando el ascensor no esté en uso (solo por la noche que no se usa o se hace poco ahorraríamos bastante en energía).

Este Técnico nos propone cambiar los ascensores a ese apagado automático cuando no estén en uso y a cambiar las placas para que en vez de usarlos de la manera que lo hacemos los optimicemos y producirían menos averías:

- Todos, al llamar al ascensor, solo apretará un pulsador y acudirá el más próximo.
- Otra persona no tendrá que esperar que el ascensor termine el servicio, sino que aunque vaya ocupado parará en la planta que solicite.
- Uno de los dos, cuando estén desocupados, se irá automáticamente a la planta baja, que es la planta donde más se solicita el ascensor, por lo que se tendrá que esperar menos.
- Se producirán menos averías y se optimizará el uso.
- El Técnico nos comenta que en Nuevo Parque hay varios bloques con este sistema y va muy bien.

Dado que este ejercicio tenemos bastantes obras aprobadas y dotadas económicamente por 6 derramas extras, podríamos ampliar las derramas extras en 1 y ½ más y acometer también esta solución con los beneficios que tiene.

Adjunto hoja con derramas extraordinarias y proyectos de los ascensores.

Sevilla, 12 de marzo de 2010

Presidente Comunidad blq. 9 // 8º B

R.A. de CA W: directivos
defensores
fuerzas

 NO SI

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

 SI NO

3º A

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

 SI NO

8º B

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

 SI NO

2º B

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

 SI NO

4º D

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA? SI NO

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA? SI NO

Bl. 9. 5^oD 

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA? SI NO

7^o50 1^oD 

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA? SI NO

5^oC

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA? SI NO

8^oC

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

SI

NO

B1 9 80D.

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

SI

NO

Bejo A. —

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

SI

NO

PISO 3°C

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

SI

NO

A^o B

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

SI

NO

Λ

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

SI

NO

Antes que esto, sería ² mucho más necesario, poner unas buenas alarmas contra incendios.

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

SI

NO

3

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

SI

NO

4

NOTA MUY IMPORTANTE

Como sabeis, nuestros ascensores, sobre todo el de la izquierda, se estropean un día si y otro también y ya llevamos años soportando estas averías sin que alguien aporte solución alguna.

Por fin ha llegado un Técnico de Otis que nos comenta al propietario del piso 8º C y al que suscribe que los ascensores tienen varios problemas difíciles de solucionar con lo que hay por el uso que se le da y como se le da. Además también nos comenta que cada ascensor tiene permanentemente encendidas (día y noche) 5 lámparas de 40 W cada una (200 W) y que hay un sistema de apagado automático cuando el ascensor no esté en uso (solo por la noche que no se usa o se hace poco ahorraríamos bastante en energía).

Este Técnico nos propone cambiar los ascensores a ese apagado automático cuando no estén en uso y a cambiar las placas para que en vez de usarlos de la manera que lo hacemos los optimicemos y producirían menos averías:

- Todos, al llamar al ascensor, solo apretará un pulsador y acudirá el más próximo.
- Otra persona no tendrá que esperar que el ascensor termine el servicio, sino que aunque vaya ocupado parará en la planta que solicite.
BAJAR EN HORA PUNTA SE HACE INTERMINABLE AUNQUE
- Uno de los dos, cuando estén desocupados, se irá automáticamente a la planta baja, que es la planta donde más se solicita el ascensor, por lo que se tendrá que esperar menos. **ESTE OCUPADO AL 100%**
- Se producirán menos averías y se optimizará el uso.
- El Técnico nos comenta que en Nuevo Parque hay varios bloques con este sistema y va muy bien.

Dado que este ejercicio tenemos bastantes obras aprobadas y dotadas económicamente por 6 derramas extras, podríamos ampliar las derramas extras en 1 y ½ más y acometer también esta solución con los beneficios que tiene.

Adjunto hoja con derramas extraordinarias y proyectos de los ascensores.

Sevilla, 12 de marzo de 2010

Presidente Comunidad blq. 9 // 8º B

POR FAVOR, RECORTE Y DEPOSITE EN EL BUZÓN DEL PRESIDENTE SU OPINIÓN ANTES DE 10 DÍAS.

¿ESTÁ DE ACUERDO EN AUMENTAR 1 y ½ DERRAMA?

SI

NO

5 SI, AL SISTEMA APAGADO LUCES

NO, A LAS PARADAS Y MANIOBRAS DEL ASCENSOR